

INFORME PRELIMINAR DE VISITA FISCAL
ESTADO DE OBRAS: HOSPITAL OCCIDENTE DE KENNEDY, HOSPITAL
MEISSEN, HOSPITAL SAN CRISTOBAL (UPA LOS LIBERTADORES),
HOSPITAL RAFAEL URIBE (UPA ANTONIO NARIÑO), HOSPITAL DEL SUR
(UPA LA MEXICANA), HOSPITAL EL TUNAL Y HOSPITAL SIMON BOLIVAR

CÓDIGO: 591

HOSPITAL EL TINTAL II NIVEL DE ATENCIÓN E.S.E.

Período Auditado (2008-2015)
PAD 2015

DIRECCIÓN SECTOR SALUD

Bogotá D.C., enero de 2016

**VISITA DE CONTROL FISCAL
HOSPITAL EL TINTAL II NIVEL DE ATENCIÓN E.S.E.**

| | |
|-----------------------|--|
| Contralor de Bogotá | Diego Ardila Medina |
| Contralor Auxiliar | Ligia Inés Botero Mejía |
| Director Sector Salud | Soraya Astrid Murcia Quintero |
| Asesor | Saturnino Soler Arias Martha Sol Martínez Bobadilla |
| Equipo de Auditoría | Alexander Garavito Suarez |

CONTENIDO

| | Pág. |
|---|------|
| 1. ALCANCE Y MUESTRA DE AUDITORÍA | 4 |
| 2. RESULTADOS DE LA AUDITORÍA | 5 |
| ANEXOS | 9 |
| ANEXO 1: CUADRO DE TIPIFICACIÓN DE OBSERVACIONES | 10 |
| ANEXO 2: REGISTRO FOTOGRÁFICO OBRA HOSPITAL EL TINTAL | 11 |

ENFORME PRELIMINAR

1. ALCANCE Y MUESTRA DE AUDITORÍA

La presente Visita de control fiscal, tuvo como objetivo verificar, revisar y analizar el estado de las obras que se están llevando a cabo en desarrollo del Plan Maestro de Equipamentos, (Decreto 318 de 2006), para el Hospital el Tintal II Nivel, donde la Secretaria Distrital de Salud – Fondo Financiero Distrital de Salud celebró los contratos de obra en adelante del proyecto, determinar el avance de las obras ejecutadas, de acuerdo con lo señalado en el Anexo No. 2 Cuadro de proyectos del Plan Maestro de Equipamentos de Salud del Decreto 318 de 2006.

TABLA 1. CUADRO DE PROYECTOS DEL PLAN MAESTRO DE EQUIPAMENTOS DE SALUD.

| ESE | INFRAESTRUCTURA | NIVEL | TIPO DE INTERVENCION | INFRAESTRUCTURA | | | Atraso de las obras (años) |
|--------------------|----------------------------|-------|----------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------------|
| | PUNTO DE ATENCION EN SALUD | | | CORTO PLAZO 2006-2008 | MEDIANO PLAZO 2008-2012 | LARGO PLAZO 2012-2019 | |
| HOSPITAL EL TINTAL | HOSPITAL EL TINTAL | II | OBRA NUEVA (CREADA) | | | | 7 |

Dentro del periodo auditado (2008-2015), se suscribieron tres (3) Contratos de obra para la ejecución de las obras correspondientes a la obra nueva del Hospital el Tintal, por valor de \$29.127.646.008, determinando una muestra de 3 contratos correspondientes a: Contrato 1185 de 2008, Contrato 0288 de 2013 y Contrato 1524 de 2015.

2. RESULTADOS DE LA AUDITORÍA

La Secretaria Distrital de Salud – Fondo Financiero Distrital de Salud suscribió el 31 de diciembre de 2004, el Contrato de Consultoría 535 de 2004 con el Consorcio HC Ingenieros para “*La elaboración del programa médico arquitectónico, los diseños y detalles necesarios para la construcción, los estudios técnicos, el plan de regularización y manejo o estudio de implantación, realizar los trámites para obtener las licencias de construcción e intervención del espacio público en el predio, destinado para la construcción del CAMI Patio Bonito*”, por valor de \$192.151.019 ejecutando \$163.328.366.

Actualmente, la administración del Hospital el Tintal, se encuentra a cargo del Hospital Occidente de Kennedy.

La SDS suscribió los contratos de obra e interventoría correspondientes desde la vigencia 2008 para la construcción del nuevo Hospital El Tintal de acuerdo con lo requerido por el Decreto 318 de 2006.

Los productos derivados de la ejecución de cada componente de los convenios y/o contratos, serán auditados en posteriores actuaciones de éste Organismo de Control.

CUADRO 1
CONTRATO 1185 DE 2008

| | |
|----------------------|--|
| Objeto | Ejecución de la construcción del Hospital el Tintal II Nivel de atención E.S.E |
| Contratista | Consorcio Megaconstrucciones Hospitalarias |
| Fecha de Inicio | 18 de agosto de 2009 |
| Fecha de terminación | 26 de junio de 2011 |
| Valor inicial | 19.463.949.005 |
| Valor ejecutado | 16.323.880.733 |

Fuente: Informe de auditoría especial Contraloría de Bogotá – Diciembre de 2012 – Dirección Salud e Integración Social – Actuación administrativa especial operativo Hospital el Tintal.

Este contrato fue objeto de cinco (5) prorrogas, la última de ellas hasta el 26 de junio de 2011.

**CUADRO 2
CONTRATO 1025 DE 2009**

| | |
|----------------------|---|
| Contratista | Inesco S.A |
| Objeto | Interventoría para la Construcción del Hospital El Tintal |
| Fecha de Inicio | 18 de agosto de 2009 |
| Fecha de Terminación | 26 de junio de 2011 |
| Valor inicial | 1.889.026.835 |
| Valor ejecutado | 1.889.026.835 |

Fuente: Información suministrada por la SDS

**CUADRO 3
CONTRATO 0288 DE 2013.**

| | |
|----------------------------------|--|
| Contratista | Construcciones ACR S.A.U |
| Objeto | Terminación de la Construcción del Hospital el Tintal II Nivel ESE |
| Fecha de Inicio | 23 de Agosto de 2013 |
| Fecha de Terminación | 31 de julio de 2015 |
| Valor inicial | 7.405.698.085 |
| Valor ejecutado (En liquidación) | 7.398.292.386,92 |

Fuente: Información suministrada por la SDS

**CUADRO 4
CONTRATO 0340 DE 2013**

| | |
|---|--|
| Contratista | Consorcio Euroestudios A&C |
| Objeto | Interventoría técnica, Administrativa, financiera y ambiental para la Terminación de la Construcción del Hospital el Tintal II Nivel ESE |
| Fecha de Inicio | 23 de Agosto de 2013 |
| Valor inicial | 250.444.683 |
| Adiciones | 644.282.700 |
| Valor Total contratado (En liquidación) | 894.727.383 |

Fuente: Información suministrada por la SDS

**CUADRO 5
CONTRATO 1524 DE 2015**

| | |
|--------------------------------|--|
| Contratista | Consortio Tintal 2015 |
| Objeto | Ejecución de actividades de obra blanca, acabados y suministro e instalación de equipo de aire medicinal, para la puesta en funcionamiento del hospital el Tintal ESE Nivel II de atención, en la ciudad de Bogotá D.C |
| Fecha de Inicio | 19 de octubre de 2015 |
| Fecha de Terminación | 18 de enero de 2016 |
| Valor inicial | 1.970.598.824 |
| Adición | 262.659.831 |
| Valor Ejecutado (En ejecución) | 702.814.501 |

Fuente: Información suministrada por la SDS

**CUADRO 6
CONTRATO 1597 DE 2015**

| | |
|----------------------|---|
| Contratista | G Y G Construcciones SAS |
| Objeto | Interventoría administrativa, técnica, legal y financiera para la ejecución de actividades de obra blanca, acabados y suministro e instalación de equipo de aire medicinal, para la puesta en funcionamiento del hospital el Tintal E.S.E Nivel II de atención, en la ciudad de Bogotá D.C. |
| Fecha de Inicio | 19 de octubre de 2015 |
| Fecha de Terminación | 18 de febrero de 2016 |
| Valor inicial | 137.927.643 |
| Adición | 0 |
| Valor Ejecutado | En ejecución. |

Fuente: Información suministrada por la SDS

Siendo así, se observa que:

| | |
|--|----------------|
| Valor ejecutado Contrato 1185 de 2008 | 16.323.880.733 |
| Valor Contrato 0288 de 2013 | 7.405.698.085 |
| Valor Contrato 1524 de 2015 | 2.233.258.655 |
| Valor total estimado proyecto Hospital el Tintal | 25.962.837.473 |
| Valor ejecutado | 24.424.987.620 |
| Porcentaje Físico/Financiero de ejecución | 94.08% |

De acuerdo con lo anterior, el avance en ejecución de obras para el proyecto requerido por el Decreto 318 de 2006 para el Hospital el Tintal es del 94.08%, pese a que el proyecto debía encontrarse terminado a más tardar en el año 2008, de acuerdo con lo observado será terminado en el 2016.

Teniendo en cuenta que en adelante de la presente auditoria no se presentaron observaciones, no se requiere respuesta por parte de la entidad auditada y por lo tanto se da por terminada la visita de control fiscal.

ENFORME PRELIMINAR

INFORME PRELIMINAR

ANEXOS

ANEXO 1

CUADRO DE TIPIFICACIÓN DE OBSERVACIONES

| TIPO DE OBSERVACIONES | CANTIDAD | VALOR (En pesos) | REFERENCIACIÓN |
|-----------------------|----------|---------------------|----------------|
| 1. ADMINISTRATIVOS | 0 | N.A | |
| 2. DISCIPLINARIOS | 0 | N.A | |
| 3. PENALES | 0 | N.A | |
| 4. FISCALES | 0 | N.A | |
| TOTAL | | | |

N.A: No aplica.

ANEXO 2 REGISTRO FOTOGRÁFICO HOSPITAL EL TINTAL



Fotografía 1: Vista portería externa Hospital el Tintal.



Fotografía 2: Vista recepción – no se observa mobiliario ni señalización



Fotografía 3: Cuarto modelo hospitalización pediátrica.



Fotografía 4: Continúan labores en adelante del Contrato No. 1524 de 2015



Fotografía 5: Labores de adecuación de oficinas administrativas.



Fotografía 5: Vista externa de acceso al Hospital el Tintal.



Fotografía 7: Pendiente marcación de salidas eléctricas. Detalles en mesón y pared.



Fotografía 8: Se observa deterioro del asfalto de la zona de parqueadero.